¥0 FREE PAPER

yom self

山形の暮らしに役立つ生活＋求人情報誌

よむせるふ

myself news

YOMSELF
06-07
YOMSELF
06-07

雨の日も晴れの日も、思い出をたくさん作る方法、教えます!

YOMSELF
-07
YOMSELF
06-07

SPECIAL p.2-3 **海と雨を楽しもう!!**

2023 December 2023 January
06/07

Vol. 06

企業探訪 COMPANY VISIT p.4-5
株式会社 日立建機カミーノ 本社
最新 求人 情報

ABOUT "myself" p.6
トラスト事業部 紹介

INFORMATION p.7
伊藤商店 冷たい金中華・ゼロラーメン 発売!!
おウチdeお肉 山形中野店 韓国系商品 セール

EVENT p.8
6・7月イベントカレンダー

株式会社マイセルフ
myself

---

yom self よむ せるふ Vol. 06

人材派遣（派06-300078） 職業紹介（06-ユ-300045） 業務請負
企画・発行／株式会社 マイセルフ 本社／〒999-3711 山形県東根市中央2-12-7 TEL.0237-53-0886 FAX.0237-53-0887

山形県内 イベントカレンダー

最上地方
庄内地方
村山地方
置賜地方

※法改正にともない、祝日・休日が変わる場合があります。 ※各イベントは荒天などで中止になる場合があります。発行時点で未発表・開催未定のイベントは記載しておりません。「予定」と記載のあるものは確定情報ではありません。

2023 6 June

1	木	肘折温泉山菜の食まつり（大蔵村）～6/11 ユリまつり（大江町）～6/2 蔵王ペンション村オープンガーデン 山の春～初夏の庭（上山市）～7/2 あつみ温泉ばら園まつりキャンペーン（鶴岡市）～6/30 水陸両用バス in ながい百秋湖（長井市）～8/6
2	金	バラまつり2023(村山市)~6/30 大人の源流塾(飯豊町)
3	土	やまがた森の感謝祭(山形市) 親子で楽しむ環境科学体験デー(村山市) 空気まつり（朝日町）～6/5 肘折ダムライトアップ(大蔵村) 空気神社フォトジェニックライトアップ（朝日町）～8/20 日本一美酒県山形フェア(山形市) 【花×伊達な城館ウォーク2023】ひさしとバードの風に乗る(西川町) 空気神社ライトアップ 空気の森 音と光のハートピア(朝日町)～8/20 こまつ座公演「きらめく星座」(西川町) 山形まるごと市（山寺会場）～6/4 モンテディオ山形VS清水エスパルス(NDソフトスタジアム山形)
4	日	風凪マルシェ(山形市) 道の駅あつみ「しゃりん」フェスティバル (鶴岡市) 全国訪問おはなし隊(西川町) 吾妻山 夏山開き(米沢市) 十日町いろは市(上山市) 第20回 さくらんぼマラソン大会(東根市) komorebiマルシェ(山形市) 浄の滝トレッキング(戸沢村) 肘折温泉ドクターアドバイス(大蔵村)
5	月	大山犬祭り(鶴岡市)
6	火	地酒めぐり(高畠町) やまがた紅王デビュー記念イベント(寒河江市)~6/30
7	水	
8	木	やまがたマルシェ(エスパル山形3F)～6/13
9	金	水陸両用バスinながい百秋湖（長井市）～8/6
10	土	長井あやめまつり(長井市)~7/5 風凪マルシェ(山形市) 山形まるごと市(山寺会場)~6/5 かほくKOGINFES(河北町)~6/11 【花×伊達な城館ウォーク2023】ひめさゆりウォークin川西町 YAMAGATA夏のにこにこマルシェ(山形市)~6/11 こまつ市(川西町) ガラス玉をつくろう(高畠町) 夏山歩(なつさんぽ)初夏の森を歩こう(山辺町) いいでどんでん平ゆり園オープン(飯豊町)~7/16
11	日	さがえちぇり～マルシェ(寒河江市) ヒストリックカー＆ノスタルジックカーミーティングin舟形(舟形町) 私のマルシェ(山形市) 笹の葉採りと笹巻き体験(遊佐町) モンテディオ山形VSいわきFC(NDソフトスタジアム山形)
12	月	
13	火	
14	水	
15	木	
16	金	大人の源流塾(飯豊町)
17	土	東北絆まつり(青森市内)～6/18 サバイバル・ブッシュクラフト初級(小国町)～6/18 山形まるごと市(山寺会場)～6/18 肘折ダムライトアップ(大蔵村) 寒河江さくらんぼウォーク2023(寒河江市) 古代風ブレスレットをつくろう (高畠町) コースターをつくろう(高畠町) 「まほろばの里」駅からサイクリング(高畠町)
18	日	風凪マルシェ(山形市) "さがえ"さくらんぼマラソン(寒河江市) kitokito MARCHE(新庄市) 森林教室(酒田市) 肘折温泉ドクターアドバイス(大蔵村) 米湿原まつり(鮭川村) 新緑の高瀬峡ハイキングと打ちたてそば昼食(遊佐町)
19	月	
20	火	
21	水	
22	木	
23	金	
24	土	風凪マルシェ(山形市)～6/25 山開きと鳥海登山(酒田市) 山形まるごと市(山寺会場)～6/25 モンテ山形VS東京ヴェルディ(NDソフトスタジアム山形) 親子で楽しむ環境科学体験デー(村山市)
25	日	夏山歩(山形県民の森) 県立博物館コラボ企画 琵琶沼自然観察会～」(山辺町) まるごと体験「しな織の里関川」しなの皮はぎ体験(鶴岡市) とざわの滝めぐりトレッキング(戸沢村) 村木沢あじさい祭り(山形市)~7/16
26	月	
27	火	
28	水	
29	木	
30	金	大人の源流塾(飯豊町)

2023 7 July

1	土	山形ワインバル(上山市) モンテディオ山形VSベガルタ仙台(NDソフトスタジアム山形) 最上川源流よねざわ紅花まつり～7/31 予定 べに花まつり(河北町)～7/2 予定 白鷹紅花まつり(白鷹町)～7/23 予定 長井あやめまつり(長井市)～7/5 水陸両用バスinながい百秋湖(長井市)～8/6
2	日	花×伊達な城館ウォーク(飯豊町) 親子デイキャンプ教室(山形県民の森)※有料 白鷹紅花まつり～7/18 予定 紅花まつり天童(天童市)～7/9 予定
3	月	
4	火	
5	水	
6	木	
7	金	
8	土	さがえちぇり～マルシェ(寒河江市) 第１回月山ウルトラマラソン(西川町)～7/9 山形紅花まつり(山形市)～7/9 長井おどり大パレード旧柏倉九左衛門家 予定 紅花まつり(中山町)~7/9 予定
9	日	モンテディオ山形VSジュビロ磐田(NDソフトスタジアム山形)
10	月	
11	火	
12	水	
13	木	
14	金	西浜海水浴場オープン予定(遊佐町)～8月中旬 飛島海水浴場オープン予定(酒田市)～8月中旬 湯野浜海水浴場オープン予定(鶴岡市)～8月中旬
15	土	由良海水浴場オープン予定(鶴岡市)～8月中旬
16	日	大沼浮島島まつり(朝日町)
17	月	仮面ライダースーパーライブ2023(天童市市民文化会館)有料 海の日
18	火	
19	水	
20	木	
21	金	
22	土	あぃ♡ぱーく(イオン山形北店) 第１回山形・月山See To Summit(月山サマーフェスタ)(西川町)～7/23 加茂レインボービーチオープン予定(鶴岡市)～8月中旬 三瀬海水浴場オープン予定(鶴岡市)～8月中旬 小波渡海水浴場オープン(鶴岡市)～8月中旬 マリンパークねずがせきオープン予定(鶴岡市)～8月中旬 三瀬海水浴場オープン予定(鶴岡市)～8月中旬 モンテ vs V･ファーレン長崎（NDソフトスタジアム山形）
23	日	あぃ♡ぱーく(イオン山形北店)
24	月	
25	火	リアル恐竜ショー 恐竜パーク(シェルターなんようホール)有料
26	水	
27	木	
28	金	
29	土	SNOWえっぐフェスティバル(飯豊町) 遊佐町民花火大会 羽州街道 楢下宿 田舎deの～んびり縁側カフェ(上山市)～7/30 スマイルプロジェクト かみのやま予定
30	日	東北花火大会(米沢市)
31	月	

myself
myself
myself

特集 海と雨を楽しもう!!

Swimming in the sea

山形県内の海水浴人気スポット

親子で
夏を満喫するなら
やっぱり海!!

01 鶴岡市 三瀬海水浴場

夕景や奇岩の眺望◎
要予約で夜光虫も

国道や三瀬駅からすぐ近くにある、砂浜、河川、奇岩怪岩の岩場等変化に富んだロケーションが特徴の家族連れで楽しめる静かな海水浴場です。

駐車可　駅近い　持込OK　食事施設

●7月中旬～8月中旬 ●三瀬駅下車徒歩10分 日本海東北自動車道鶴岡西ICから車で約10分/山形自動車道鶴岡ICから車で約15分 ●駐車可能台数120台/駐車代(1日)普通車700円・大型車1400円 ●冷水シャワー(無料) ●更衣室(無料) ●監視員 ●救護所 ●遊泳エリアのロープ ●付近に自販機 ●簡易テントOK ●うきわ・パラソルレンタルあり

02 鶴岡市 湯野浜海水浴場

広大な浜辺と
遠浅で綺麗な海

温泉郷の長い海岸線に広がる山形県内最大規模の海水浴場。広くきれいな浜辺は遠浅で小さい子でも遊べます。サーフィンなどマリンスポーツも盛んなスポット。

駐車可　持込OK

●7月中旬～8月中旬 ●9:00～17:00営業 ●湯野浜温泉バス停より徒歩約4分 ●駐車可能台数800台/駐車代(1日)普通車800円・バス2000円 ●海の家 ●冷水シャワー(無料) ●更衣室(無料) ●監視員 ●救護所 ●遊泳のエリアロープ ●バーベキューOK 直火× ●海の家でレンタルあり

03 鶴岡市 由良海水浴場

白山島と朱色の橋
海の青が美しい

「日本の快水浴場百選」選定。
遠浅で、プールのような人工の磯場もあります。釣堀では釣も楽しめます。

駐車可　ベビーカーOK　持込OK　売店

●7月中旬～8月中旬 ●JR鶴岡駅→庄内交通バスあつみ温泉行きで30分/JRあつみ温泉駅→庄内交通バス鶴岡駅行きで30分→バス停由良温泉下車徒歩5分 ●駐車可能台数300台/駐車代(1日)普通車700円 ●温水シャワー(有料) ●更衣室(シャワー利用者対象) ●監視員 ●救護所 ●バーベキューOK

04 遊佐町 西浜海水浴場

白く広い砂浜
山形県内最大規模

「日本の快水浴場百選」選定。
背後に鳥海山の麗姿を望み、まっすぐに伸びた海岸線と砂浜。松林が特徴の白砂青松の美しい開放的な海岸です。

駐車可　持込OK　売店

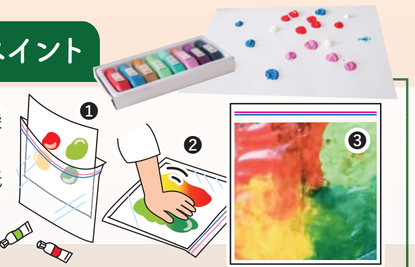
●7月中旬～8月中旬 ●8:30～17:00営業 ●羽越本線吹浦駅から徒歩17分/山形自動車道酒田みなとICから国道7号線秋田方面へ23分/町営バス女鹿線・西浜歩道橋前下車、徒歩15分 ●駐車代(1日)普通車500円 ●海の家 ●冷水シャワー(無料) ●更衣室(無料) ●監視員 ●救護所 ●遊泳のエリアロープ ●バーベキューOK ●海の家でレンタルあり ●手持ち花火OK ●簡易テントOK

※最新の情報ではない可能性がございます。お出かけ前に最新の公式情報を必ずご確認下さい。

おうちクラフトを楽しもう

01 手を汚さない フィンガーペイント

材料
★チャックつきポリ袋
★絵の具
★袋に入る大きさの紙
♥グリッターのり
♥スパンコール



❶「少し多め」を意識して紙の上に絵の具を垂らします。
その紙をチャックつきポリ袋の中に入れます。絵の具が多少袋の内側についたり混ざってもOK！

❷お子さまの指や手で、中の絵の具を押したりのばして袋の中のキャンバスを着色。

❸混ざると何色になるかを楽しみながら完成させたら、そのまま飾ることができます。

♥の材料を使って透明のアートも作れます。

02 100均アイテムで作れる ハーバリウム

材料
★ハーバリウムオイル
★ドライフラワーや造花※
★小型で細長いガラスボトル
★ピンセットか割り箸
★ハサミ　★アルコールスプレー

❶ボトルを煮沸消毒するか、洗剤で洗った後に消毒用アルコールを全体に吹きかけ乾かします。

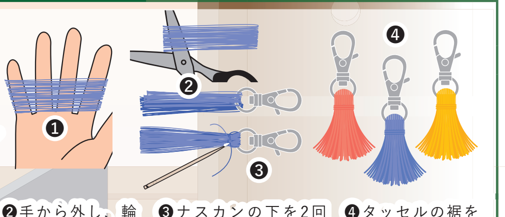
❷花の茎を切ります。※ブーケタイプの花を用意すると組み合わせに迷わず簡単です。

❸ボトルにオイルを少量入れ内部に馴染ませてから、ピンセットや割り箸で花をボトルに入れます。

❹オイルをボトルに注ぎ込みます。中の気泡が抜けたことを確認し、蓋をして完成です。

03 刺繍糸だけで作る 簡単タッセル

材料
★刺繍糸
（レース糸やリボンでも）
★ハサミ
★ナスカン
★爪楊枝



❶人差し指～小指にかけて、刺繍糸を巻き付けます。一色の糸でも、何色かの糸を混ぜてもOK。

❷手から外し、輪をハサミで切ってナスカンパーツに通し、糸束を真ん中で折ります。

❸ナスカンの下を2回固く結びます。
爪楊枝の先に少量のボンドをつけて結び目に塗ると解け防止に。

❹タッセルの裾をハサミでカットし揃えて完成。

2023 6月 最新映画ピックアップ

※2023年5月時点での情報です

6/9(金)公開予定　**洋画**

リトル・マーメイド

ロブ・マーシャル監督

飛び出そう──
心の感じるままに
Disney
リトル・マーメイド

人間の世界に憧れる人魚アリエルを主人公とした同名ディズニーアニメーションを実写映画化。人間の世界に強い憧れを抱いている彼女はある日、嵐によって海に落ちてしまったエリック王子を救おうと陸に上がることに。

6/16(金)公開予定　**洋画**

ザ・フラッシュ

アンディ・ムスキエティ 監督

時空を超え、最強の集結──
THE FLASH
ザ・フラッシュ

DCコミックスの同名のキャラクターをベースにしたアメリカのスーパーヒーロー映画。地上最速のヒーロー、フラッシュは、亡くなった母親を救おうと過去を変えてしまう。その影響で現在に歪みが生じ、地球滅亡の危機が訪れる。

6/23(金)公開予定　**邦画**

大名倒産

前田哲 監督

大名倒産
節約は、戦でございます!
6.23 大公開

ベストセラー作家の時代小説を映画化。神木隆之介が主演を務め、キャリア初のちょんまげ姿に挑戦。小四郎の幼なじみ・さよを杉咲花、小四郎の兄・新次郎を松山ケンイチ、実の父・一狐斎を佐藤浩市が演じる。

6/30金)公開予定　**邦画**

東京リベンジャーズ2

英勉 監督

TOKYO REVENGERS 2
東京リベンジャーズ
血のハロウィン編
運命

第44回講談社漫画賞少年部門を受賞した和久井健のSFヤンキー漫画『東京卍リベンジャーズ』の実写第2弾後編。
東京卍會崩壊の危機をもたらす壮絶な戦いが始まった。タケミチ（北村匠海）は最悪の結末を止めようと奔走する。

梅雨を楽しむコレクション

お正月から
余っている切餅が
傷む前に！

切り餅を使ったいちご大福

材料	
★いちご(他の果物でもOK)	3個
★市販のこしあん(白or黒)	90g
★切り餅	100g
★砂糖	大さじ1/2
★水	大さじ3
★片栗粉	適量

❶切り餅は水にくぐらせ、砂糖大さじ1/2、水大さじ3を加えレンジで2分加熱しよく混ぜる。
再度30秒加熱し、よく混ぜ10分置き粗熱を取る。

❷餡子は3等分にして丸め、ヘタを切ったいちごを包み丸める。

❸平たい皿などに片栗粉を広げ、餅を3等分し団子状に丸める。
押し潰して楕円形に広げ、❷を包む。形を整えて完成。

ホットケーキミックスで作るどら焼き

お好みで
いちごや栗の甘露煮を
挟んでも◎

材料	
★ホットケーキミックス	120g
★きび砂糖(または砂糖)	20g
★卵	1個
★はちみつ	大さじ1
★牛乳	100mℓ
★みりん	大さじ1
★市販の粒あん	適量
★いちごや栗の甘露煮	適宜

※お使いのフライパンの種類によって、焼く前にサラダ油を少量ひいてください。

❶ボウルに卵を入れほぐし、きび砂糖(砂糖)、はちみつを泡だて器で混ぜ、牛乳を加え更に混ぜる。

❷ホットケーキミックスを加え、粉っぽさがなくなるまでさっくりと混ぜ合わせる。みりんを加えて更に混ぜ合わせる。

❸焼きムラを無くすため、フライパンを熱し濡れ布巾におろして鍋底を冷ます。❷の生地をおたま半量程度流し入れて弱火で焼く。表面に気泡ができたら裏返す。

❹弱火で30秒焼き粗熱を取る。残りも同様にして焼く。2枚1組にして粒あんを挟む。

◀ホームページでも
社員の声や職場の写真を
掲載中です！

採用情報

日立建機カミーノ本社で働く6つのメリット

1 教育体制が充実しており製造未経験でも安心

2 作業着などの一式を無償で貸与します

3 食堂完備 定食も格安で提供しています

4 健康経営優良法人2023認定企業です

5 自己負担無しで資格取得可能 スキルアップを応援

6 長期休暇あり 交替勤務でも土日お休み

平均年齢	42歳
時間外労働	18.3h/月
平均勤続年数	20年
有給取得	14.1/年

※上記は全て21年度従業員平均の数値です

東根市

経験者歓迎!! 派遣社員募集中

どちらもカルボのピザ無料券毎月プレゼント

溶接のお仕事

時 給 ¥1,800

工場内で道路機械を作るお仕事。
自己負担無しで資格が取得できスキルアップを目指せます！

時間/8:00～16:45 6:00～14:45
15:00～23:45 実働８時間

休日/土･日

運搬･搬入などのお仕事

時 給 ¥1,100

材料の切り板の荷降ろしや工場内への搬入･道路機械部品の搬入、フォークリフトでの運搬･搬入用ワゴンの移動など。

時間/8:00～16:45

休日/土･日

ご応募･問合せは マイセルフ東根営業所 ☎0120-886-998

村山地方のその他の求人情報はこちら▶ 友だち追加で最新求人をチェック!!!

LINE

マイセルフでは、株式会社日立建機カミーノ様の他にも様々な企業様の派遣のお仕事をご用意しております。お気軽にご連絡ください。

今だけのお仕事 最新求人情報

株式会社マイセルフ myself

無料の家電付き

無料の社員寮

米沢市

満足度ナンバー１の作業内容!!

マシンオペレーター･加工･組立

産業用機械やレジ･自動改札機などのクラッチブレーキを作っています。
残業少なめで、働く時間を多数選べます♪

喫煙所完備

作業着一式完全貸与

食堂完備 お弁当も注文可

休憩室･更衣室完備

塩結びのラーメン無料券 毎月プレゼント

勤務時間

休日/土･日･祝

A B 選べます!!（固定勤務）

A	8:00~17:00	時給 ¥1,000
B	13:00~22:00	時給 ¥1,100

月収例 ¥21万以上可
稼働日数20日間
残業月5時間程度
休出月2日含む(Bの場合)

ご応募･問合せは マイセルフ米沢オフィス ☎0238-40-8860

※人物の写真はイメージです。実際の環境・作業着とは異なります。

酒田市

地元共通 寮対応

プリンター部品製造

ガッツリ稼げる、マイセルフ屈指の高時給案件★
未経験者でも安心して働けます！
重量物の持ち運びが無い、キレイな仕事場です。

昼夜食堂利用OK 夜でも温かい物が食べられます

カルボのピザ無料券 毎月プレゼント

初心者歓迎 男女活躍中!!

月収例 ¥34万以上可

時 給 ¥1,500

休日/4勤2休シフト制

勤務時間 8:30~17:45
20:30~5:45

※日勤･夜勤共に2.25時間のセット残業が有ります

ご応募･問合せは マイセルフ酒田オフィス ☎0234-43-1818

よむせるふ

企業探訪

舗装工事などで用いられる
道路締固め機械や、バケットなどの
建設機械主要部品製造を
手掛ける企業をご紹介します。

東根市

株式会社日立建機カミーノ本社

- 生産品目／道路機械の開発・製造
  環境・リサイクル製品の製造
  油圧ショベル部品の製造
- 〒999-3737 山形県東根市大字若木字
  七窪5600-1
- TEL／0237-48-2612
- https://camino.hitachi-kenki.co.jp/
- 創業／1980年4月1日
- 従業員数／323名(2023年4月現在)

従業員の方にお伺いしました

Qどんな会社ですか？

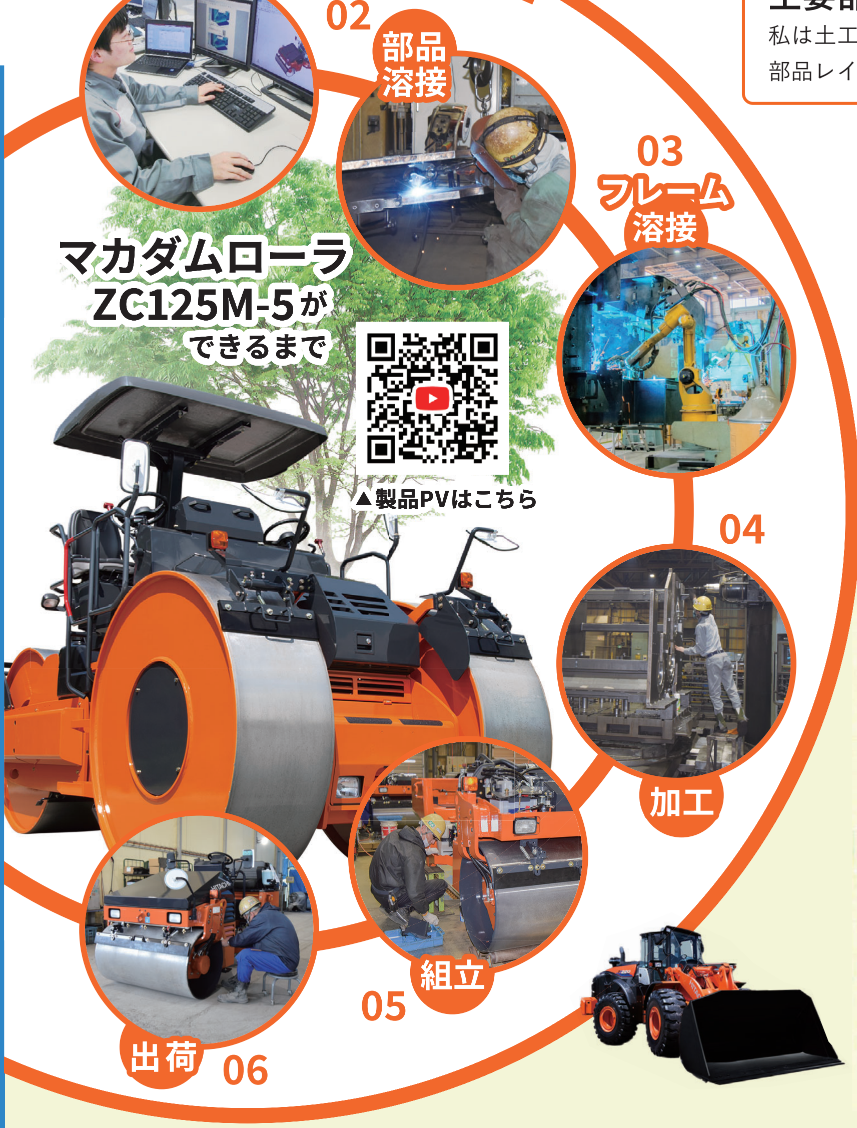
Q仕事の内容を教えてください

A 日立建機カミーノは、舗装工事などで用いられる**ロードローラー**や**建設機械**の**主要部品**を製造しているメーカーです。
私は土工用振動ローラの開発設計を担当しており、部品レイアウトの構築や強度解析などを行います。

Q仕事の魅力とやりがいは？

A 自分が設計した部品を実際に組み立て、設計通りの出来栄えだった時の**安堵感**と**達成感**はぜひ体験して欲しいです。また、開発・設計に携わった機械が実際に工事現場で活躍している光景を見かけると誇らしく、仕事の活力になります。

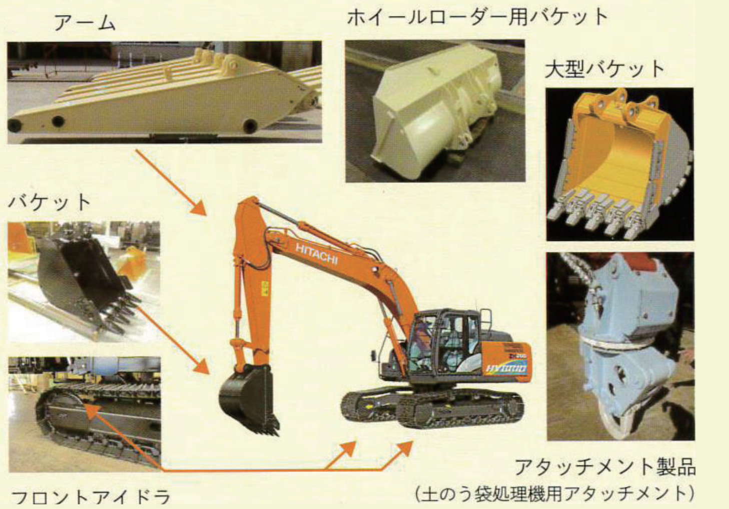
作業工程



マカダムローラZC125M-5ができるまで

▲製品PVはこちら

ショベルの部品「バケット」や「アーム」
クローラに使われる「フロントアイドラ」など、
建機の重要な部品を製造しています。



ピリ辛
ゼロラーメン
850円（税込）

女性にうれしい
野菜たっぷりの
ヘルシーなラーメン

伊藤商店

夏ラー、始めました。

縮れ麺でスープによく絡む
柔らかめで弾力ある
モチモチ食感

夏季限定
冷たい金中華
900円（税込）

暑い日におすすめ

冷たいスープに柔らかチキンがあっさりした旨味を引き立てます。ほんのり香る青海苔の風味が爽やかな一品。

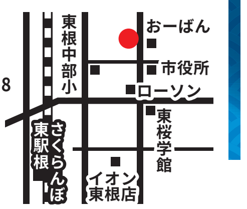
体に優しい ベジラーメン

動物系の食材は使用しておりません。ヘルシーなのに満足感のある一杯をご賞味ください。

伊藤商店 ラーメン
http://www.kumonoue-iko.com/
伊藤商店の最新情報▸
公式インスタグラム更新中!!

山形東根店

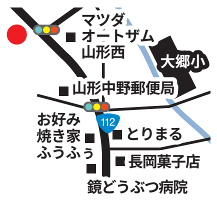
〒999-3711
山形県東根市中央２丁目12-8
0237-48-9900
7:00~15:00 営業
水曜定休 祝日の際は営業 翌木曜日休み



東根中部小
おーばん
市役所
ローソン
東桜学館
さくらんぼ東根駅
イオン東根店

山形中野店

〒990-0892
山形県山形市中野129-5
023-616-3355
7:00~15:00 営業
水曜定休 祝日の際は営業 翌木曜日休み



マツダオートザム山形西
大郷小
山形中野郵便局
お好み焼き家ふうふう
112
とりまる
長岡菓子店
鏡どうぶつ病院

売り切れ次第終了!!

韓国系商品SALE（セール）

野菜・チーズ・豚バラ
チヂミ3種
200円お得!!

ユッケジャンスープ
牛すじスンドゥブ
300円お得!!

YouTubeチャンネル令和の虎で完全ALL達成
ギフトにピッタリのパッケージも大好評

『贈りたいジンギスカン』
日本一を目指す「はなひめジンギスカン」
函館 北の五つ星
味付けジンギスカン 各種 700円 税込

3種の味を楽しめます
- ききょう(ピリ辛山わさび)
- さくら (行者ニンニク味噌)
- やまぶき (濃厚チーズ)

レンジでも湯煎でも簡単調理の冷凍食品
1食135gとボリュームたっぷり!
松屋
牛めし
プレミアム仕様

プレミアム仕様
松屋
牛めしの具 300円 税込

うま味調味料・甘味料・保存料不使用、旨味のあるアメリカ産牛肉とプレミアムダレを使用。
肉、タレ、玉ねぎのバランスが絶妙な逸品です!!

おウチdeお肉

お肉専門無人販売所

◀新商品や大特価SALEなどの情報はInstagramをチェック!!

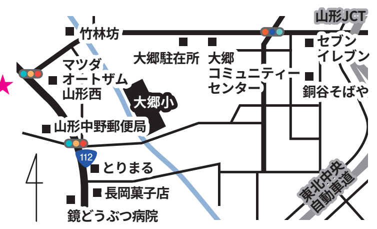
- お支払いは現金/カード
- 鮮度抜群のお肉や人気スイーツも販売
- 24時間365日無休の無人販売所

※商品画像はイメージです。実際の物とは異なる場合が有ります、ご了承ください。

おウチdeお肉 山形中野店

電話番号／050-3690-8197
駐車場／あり 営業／24時間無休
住所／山形県山形市中野129-5

GoogleマップTMを確認できます▸



山形JCT
竹林坊
セブンイレブン
マツダオートザム山形西
大郷駐在所
大郷コミュニティーセンター
銅谷そばや
大郷小
山形中野郵便局
112
とりまる
長岡菓子店
鏡どうぶつ病院
東北中央自動車道

トラスト事業部

リーシング営業スタッフ

東京及び近県主要駅近のオフィスビルを長期借り上げし、管理を含めた転貸を行っています。
また、契約の際に発生する工事を受注したり、ビルのオーナー様より不動産のご相談を受けて売買や賃貸を行います。
他にも、テナント経営をされているお客様を対象に、オフィスの移転・原状回復に関するご相談に対応しています。

株式会社マイセルフ myselfは、

こんな人（たち）が働いています!

東京オフィス
執行役員
佐田 智重

銀座・松戸・新宿に3棟、マスターリース、サブリースを展開中です

トラスト事業部は2020年10月よりマイセルフの新規事業部として発足しました。東京都港区虎ノ門1丁目に事務所を新設し、メンバーは2名でのスタート。現状は「ファビュラス from myself」シリーズとして銀座(514.89坪)・松戸(866.7坪)・新宿(1741.34坪)に３棟マスターリース(サブリース)を展開中。メンバーも4名体制となり、事務所も2023年4月に拡張移転いたしました。

仮称:ファビュラス新宿6(シックス)

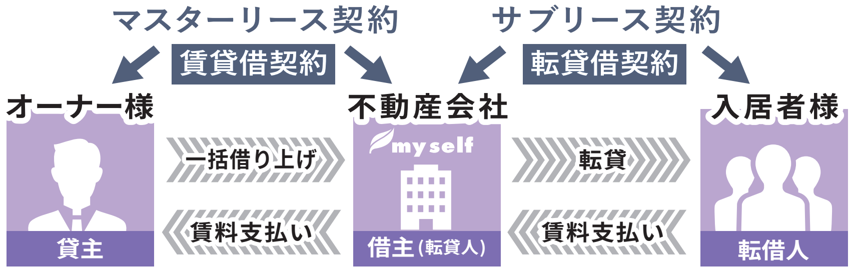
ファビュラス松戸ビル

ファビュラス銀座ビル

ビルのオーナー様にご提案中の大石社員

オーナー様とテナント経営者様の資産を守り、活気ある街づくりに貢献します。

ビルのオーナー様は、法人・個人に関わらず他に事業を行っている方がほとんどで、時代背景に左右される不安定な収入を余儀なくされています。そんなオーナー様のご資産を長期にわたり守っていくのが、私たちトラスト事業部スタッフの役割です。
また、テナント経営者様の事務所移転に必要な工事や引っ越しの段取り、名刺の刷新、移転のご案内などを費用を抑えながらサポートし、買い手よし・売り手よし・世間よし、の『三方良し』の実現を理念としています。



マスターリース契約 賃貸借契約
サブリース契約 転貸借契約

オーナー様 貸主 → 一括借り上げ → 不動産会社 myself 借主（転貸人）→ 転貸 → 入居者様 転借人
入居者様 → 賃料支払い → 不動産会社 → 賃料支払い → オーナー様

一連の契約を指して「サブリース」と呼ばれる事があります

トラスト事業部 営業スタッフのとある1日

8:00 — 9:00 出勤 — 10:00 — 12:00 — 13:00 — 15:00 — 17:00 — 18:00 退勤

01 仲介業者等への物件紹介
テナントとーナーを仲介する業者の方へ、独自のネットワークを通じて最適な物件をご紹介します。

02 アポがけ・その他社内業務
物件周辺・人気業種を対象にアポイントを取ります。テナント紹介依頼のメール作成などをこなします。

03 昼食・休憩
物件周辺の企業へ営業を行う合間に、出先で昼食を取る事も。
社員同士で最新の情報を共有します。

04 内見・内覧市場調査
新規物件の調査に向かいます。建物の状態を実際に目で見て、清掃、設備管理、警備なども確認します。

05 アポがけ・打合せその他社内業務
帰社後、明日以降にアポがとれそうなお客様にご連絡します。内見手配や資料作成などの事務作業を済ませ、退勤します。

マイセルフは人材派遣・保育園・飲食・不動産など、暮らしに根ざした総合人材ビジネス会社です。